



| LEGENDA | | | |
|-------------------------------------|------------|---|------------------------|
| | | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE ÚZEMÍ OBCE | |
| | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE K DATU 19.7.2021 | |
| | Z1.X, Z2.X | ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z1.1a,b- Z1.4, Z2.1-Z2.4a,b,c | |
| PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ | | | |
| STAV | NÁVRH | | |
| SV | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ | VENKOVSKÉ |
| OV | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA |
| OS | | | SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ |
| PV | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ | |
| DS | | | SILNIČNÍ |
| DM | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | MÍSTNÍ KOMUNIKACE |
| DC | | | POLNÍ A LESNÍ CESTY |
| V | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ | |
| VS | | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ | |
| | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | |
| VV | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ | |
| NZ | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ | |
| NL | | PLOCHY LESNÍ | |
| NS | | | |
| NS-Za | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ | ZAHRADY |
| | | PLOCHY SPECIFICKÉ | ZOOPARK |
| Zs | | ZELEŇ | SÍDELNÍ |

Územní plán specifikuje plochy dotčené záplavovým územím Q100 (v grafice se jedná o plochy označené hvězdičkou za kódem - např. SV*)

| KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | | |
|-----------------------------------|-------|------------------------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 110kV |
| | | VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22kV |
| | | TRAFOSTANICE |
| | | VODOVOD DÁLKOVÝ |
| | | VODOVODNÍ ŘÁD ECK |
| | | PLYNOVOD STL |
| | | PLYNOVOD VTL |
| | | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - OPTICKÝ KABEL |
| | | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - TELECOM |
| | | SDĚLOVACÍ KABEL |

| KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY | | |
|-----------------------------|-------|----------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | LOKÁLNÍ BIODIVERZITA |
| | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |

| LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ | | |
|----------------------|-------|---|
| STAV | NÁVRH | |
| | | DÁLČNICE D7 |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
| | | SILNIČNÍ |
| | | VZDÁLENOST OD HRANICE LESA 50m |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE |
| | | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ s výškovým omezením staveb - kuželové plochy |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ s výškovým omezením staveb - vnější vodorovné plochy |
| | | HRANICE OP LETIŠTĚ se zákazem laserových zařízení - sektor A, B |
| | | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY |
| | | HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - Q100 |
| | | HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |

Celé správní území leží v OP leteckých zabezpečovacích zařízení.
 Celé správní území leží v OP letiště se zákazem laserových zařízení - sektor A i B.
 Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb.

| ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚZEMNÍ PLÁN ZÁJEZD | | |
|--|---------------------|--------------------|
| OBJEDNATEL OBEC ZÁJEZD | AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO | ČÍSLO PARE |
| PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED aut. architekt ČKA 02424 | | |
| ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED IČ 41874439 ŠMERALOVA 16, 170 00 PRAHA 7 TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENEKGOTTFRIED.CZ | | |
| STUPEŇ | | DATUM 19.7.2021 |
| VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES | | |
| ČÍSLO VÝKRESU II/1 | | MĚŘÍTKO 1:5000 |

